



**Mit Kompetenz zum Eigenheim!**

**Wünsche konkret umsetzen.**

**Das kompakte Wissen für Ihr Bauvorhaben.**

**[www.bauatelier.at](http://www.bauatelier.at)**



**Seminar**

# Planung und Hausbau

**bauatelier schmelz salomon**

architektur | design | geomantie

**Von der Vision zum vitalen Lebensraum**

**bauatelier** schmelz salomon  
architektur | design | geomantie

**BM. Winfried Schmelz MAS**  
Master of Advanced Studies  
Baumeister, Ökosolare Architektur

**Mag. art. Tatjana Salomon**  
Designerin | Kommunikationswirtin  
Geomantin | Raumenergetikerin

**akademie** schmelz salomon  
integrale lebens- und raumkultur



**Von der Vision zum vitalen Lebensraum**

[www.bauatelier.at](http://www.bauatelier.at)

## **SEMINAR PLANUNG UND HAUSBAU**

**Mit Kompetenz zum Eigenheim!**

**FÜR BAU-FRAUEN und -HERREN, SIEDLER und INTERESSIERTE**

- **Optimale Planung und Errichtung von ganzheitlichen Wohn- und Arbeitsräumen – ökologisch und energieautark**
- **Bau- und Elektrobiologie | Raumenergetik**

### **MODUL 1**

Samstag | Sonntag

#### **Grundlagen des Planens und Bauens**

Das umfassende Wissen für Ihren vitalen Lebensraum.

Vermittelt wird alles Wesentliche, was man über Planung und Baurealisierung wissen sollte. Hierbei werden auch neue Wege und innovative Bautechnologien zur Schaffung von Plus-Energie-Häusern aufgezeigt.

### **MODUL 2**

Samstag | Sonntag

#### **Entwurfs- und Planungsworkshop**

Die effektive Methode zur perfekten Gesamtlösung.

Seminarteilnehmer haben dabei die Möglichkeit sich mit einem eigenen Projekt zu beschäftigen und ein Grundkonzept als Basis für eine professionelle Planung zu entwickeln.

### **MODUL 3**

Samstag | Sonntag

#### **Baupraxis und alternative Haustechnik**

Der Weg zum Plus-Energie-Haus.

An Hand von Projektbeispielen werden Bauablauf und Baudetails für Massiv- und Holzleichtbauten erläutert und alternative Energiegewinnungssysteme für Energie autarke Eigenheime vorgestellt.

Die Schaffung von vitalen Wohn- und Arbeitsräumen gehört zu den essenziellen Dingen des Lebens und jeder Schritt dafür sollte wohlüberlegt sein!

Winfried Schmelz

Die Seminarreihe **PLANUNG UND HAUSBAU – mit Kompetenz zum Eigenheim** richtet sich an alle, die sich für ganzheitliche vitale Lebensraumgestaltung und deren Planungs- und Bauprozesse interessieren. Ziel ist es, ökologische und energieautarke Wohngebäude sowie Arbeitsstätten zu schaffen.

### Sie erwägen die Planung eines Eigenheims oder von Geschäftsräumen?

Dann sind Sie bei der **akademie schmelz salomon** richtig!

### Wir unterstützen Ihren Planungsprozess von der „Vision zum vitalen Lebensraum“.

Bei uns erfahren Sie alles Wesentliche über eine professionelle Planung und fehlerfreie Bauausführung, Baubio- und -ökologie. Geomantie und Raumenergetik sind dabei eine Selbstverständlichkeit, die wir Ihnen gerne vermitteln. Schließlich geht es um Raumwirkung und Ihr Wohlbefinden.



Die Seminarreihe **Planung und Hausbau** ist modular aufgebaut und unterstützt die Realisierung Ihres eigenen Hausprojekts „von der Vision zum vitalen Lebensraum“. Mit den erlernten Inhalten schaffen Sie sich die beste Kompetenz für eine stimmige Planung sowie die fachlich richtige Ausführung Ihres Eigenheimes.

## Modul 1 Grundlagen des Planens und Bauens

In 9 Vortragsblöcken werden alle wesentlichen Schritte, von der ersten Projektidee bis zum fertigen Haus, vermittelt.

- Mensch und Raum in Resonanz
- Grundbedürfnisse des Wohnens
- Anforderungsprofil und Leitidee
- Der optimale Bauplatz
- Radiästhesie, Geomantie
- Umweltbelastungen
- Haustypen und Bausysteme
- Energiegewinnungssysteme
- Simultanes Planen bis zum Baubeginn

**Eigenkompetenz lohnt sich!**

*Vorbereitend auf Modul 2 bieten wir Ihnen gerne auf Wunsch einen Baugrundcheck mit geomantischer und radiästhetischer Untersuchung an.*

## Modul 2 Entwurfs- und Planungsworkshop

Wir begleiten Sie schrittweise durch die Entwicklung Ihres Bauprojekts.

Sollten Sie noch keinen Baugrund gewählt haben, werden die Inhalte anhand eines Musterprojekts vermittelt. In diesem dynamischen Entwurfsprozess wird das gesamte Wissen aus Modul 1 angewendet.

Das Ergebnis: Sie haben sich mit unserer fachlichen Hilfestellung eine umfangreiche Projektmappe erarbeitet – die solide Basis für die weiteren Umsetzungsschritte. Durch das erarbeitete bzw. optimierte Gebäudekonzept erreichen Sie maximales Einsparungspotenzial. (Z.B. 10 m<sup>2</sup> bei der Planung eingesparte, überflüssige Gangfläche erspart bei der Ausführung alleine schon 10.000,- an Materialkosten).

Auf Wunsch bieten wir gerne die weiterführenden Umsetzungsschritte an oder optimieren die mit Ihrem eigenen Planer erstellten Hausgrundrisse sowie das architektonische Konzept.

**Ausführliche Seminarinformation  
mit Anmeldeformular auf  
[www.schmelzsalomon.at](http://www.schmelzsalomon.at)**

## Modul 3 Baupraxis und alternative Haustechnik

Aus unserer langjährigen Bauerfahrung vermitteln wir Ihnen das Grundwissen, für einen reibungslosen Bauablauf sowie eine mängelfreie Bauausführung.

Vom Spatenstich bis zur endgültigen Fertigstellung werden sämtliche Schritte in chronologischer Abfolge aufgezeigt und ausführlich dokumentiert.

- Bauvorbereitung
- Rohbau
- Dachkonstruktion
- Fenster und Türen
- Innenausbau
- Technische Gebäudeausrüstung

Bei Bedarf sind wir Ihnen gerne bei der Baurealisierung behilflich. Sprechen Sie uns an!

## Baustellen- und Hausbesichtigungen

Nach jedem Modul organisieren wir gerne bei Interesse seminarspezifische Baustellen- oder Hausbesichtigungen im Bezirk Krems/Melk.

Jeweils Sonntagnachmittag von 14:30-18:30.

Unkostenbeitrag: 25,- bis 50,-/Paar  
(je nach Teilnehmerzahl)

## Seminarort

Alle Seminare und Workshops finden in unserem eigenen, modernen Seminarraum statt.

Haus, Hof u. Garten bieten ein schönes Ambiente für Pausen und Gespräche. Das Anwesen ist ein Musterbeispiel für die vorbildliche Revitalisierung eines historischen Winzerhofes (ausgezeichnet 2008 mit der Goldenen Kelle).

**baatelier schmelz salomon**

Winklgasse 49  
3610 Wösendorf i.d. Wachau  
[akademie@schmelzsalomon.at](mailto:akademie@schmelzsalomon.at)  
Tel.: +43 2715 26 75

